

**ПЕРЕЧЕНЬ УСЛУГ И РАБОТ ПО ОБСЛУЖИВАНИЮ КОТТЕДЖНОГО ПОСЕЛКА,
СРОКИ И ПЕРИОДИЧНОСТЬ ИХ ВЫПОЛНЕНИЯ**

1. Услуги по вывозу мусора (ТБО)

Вывоз мусора. вывоз твердых бытовых отходов (ТБО), крупногабаритных отходов (КГО) вывоз листвы и скошенной травы с Территорий общего пользования	В соответствии с заключенным договором По мере необходимости
---	---

2. Прочие услуги и работы

№ п/п	Перечень услуг и работ	Сроки и периодичность выполнения
1	Содержание и ремонт Объектов общего пользования:	
	В летний период включает в себя: Подметание территорий, очистка урн от мусора, уборка газонов, выкашивание газонов, поливка газонов, зеленых насаждений, уборка контейнерных площадок. Стрижка кустарников, вырубка поросли	По мере необходимости По мере необходимости По мере необходимости По мере необходимости По мере необходимости По мере необходимости По мере необходимости 1 раз в год
	В зимний период: Уборка снега на детских и спортивных площадках, посылка территорий противогололедными материалами, очистка урн от мусора, уборка контейнерных площадок, механизированная уборка дорог от снега.	По мере необходимости По мере необходимости По мере необходимости По мере необходимости По мере необходимости
	Благоустройство: уход за насаждениями проездов; ремонт и обслуживание детских и спортивных площадок; обслуживание дорог.	По мере необходимости По мере необходимости По мере необходимости
	Проведение противопожарных мероприятий.	2 раза в год
	Организация диспетчерской службы для своевременного реагирования на возникновение внештатной ситуации.	Круглосуточно
2.	Освещение мест общего пользования. ремонт и замена фонарей, прожекторов и светильников; замена ламп; ремонт и замена коммутационных устройств (реле, фотоэлементов и т.д.); устранение обрывов проводов и кабелей; чистка, протяжка контактных соединений кабелей, проводов воздушных линий; проверка сопротивления изоляции проводов и кабелей; проверка заземляющих устройств привлечение специализированных организаций и спецтехники (автовышка, кран)	По мере необходимости По мере необходимости По мере необходимости По мере необходимости 1 раз в год 1 раз в год 1 раз в год В случае возникновения аварийных ситуаций
3.	Организация услуги по начислению и сбору платежей	Постоянно в рабочие дни
	Услуги по управлению: Заключение договоров Работа с обращениями граждан Ведение бухгалтерского учета и составление отчетности Хранение и ведение технической документации	Постоянно в рабочие дни Постоянно в рабочие дни Постоянно в рабочие дни Постоянно в рабочие дни
4.	Сбор и обработка показаний индивидуальных приборов учета.	Постоянно в рабочие дни