

ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ

В Коттеджном поселке «Удача Юго-Запад», расположенном по адресу: Тверская область, Калининский район, Никулинское сельское поселение, д. Кривцово ул. Удачная д.1

Дата протокола – 22.02.2017 года*

Регистрационный номер протокола – 1

Место проведения общего собрания:

- очный этап очно-заочного голосования: собрание проводилось 10.02.2017 года с 19. до 21.00 (время московское) по адресу: Коттеджный поселок «Удача Юго-Запад», расположенном по адресу: Тверская область, Калининский район, Никулинское сельское поселение, д. Кривцово ул. Удачная д.1

- заочный этап очно-заочного голосования будет проводиться с 14.00.11.02.2017 года по 18.00 20.02.2017 года (время московское) по адресу: Тверская область, г. Тверь, ул. Московская, д. 1, оф. 39.

Дата проведения общего собрания:

Дата начала собрания – 10.02.2017 года в 19.00 (время московское)

Общее собрание собственников помещений в поселке «Удача Юго-Запад» расположенного по адресу: Тверская область, Калининский район, Никулинское сельское поселение, д. Кривцово, д.1

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения голосования: очно-заочное голосование

Инициатор общего собрания:

Общество с Ограниченной Ответственностью Управляющая компания «Удача», ОГРН 5077746887312

Председательствующий на общем собрании: Чемодурова Наталья Александровна

Секретарь общего собрания: Аполлонов Алексей Борисович

Лица, проводившие подсчет голосов: Румянцева Марина Юрьевна,
Харитоновна Татьяна Евгеньевна

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве (47) собственников (представителей собственников). Список прилагается, приложение к настоящему протоколу.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений:

Общее количество голосов собственников помещений в доме – 1824,8 м2 (количество находящихся в собственности у жителей).

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании на общем собрании:

В голосовании на общем собрании приняли участие собственники помещений, количество голосов которых составляет 1066,38 м2 голосов, что составляет 83% голосов.

Из них: за проголосовали 1066,38 м2, что составляет 83% голосов.

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в Коттеджном поселке «Удача Юго-Запад» по ул. Удачная д.1

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в Коттеджном поселке «Удача Юго-Запад» д. Кривцово, ул. Удачная д.1 :составила 1824,8 м2 жилых помещений.

Сведения о наличии или отсутствии кворума общего собрания:

Кворум собрания имеется / не имеется.

Повестка дня общего собрания собственников:

Вопрос 1. Об утверждении повестки общего собрания.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 1514,5 голоса

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 2. Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания с предоставлением им права подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу Тверская область, Калининский район, д. Кривцово, ул. Удачная, дом 1.

Проголосовали «ЗА» - 1514,5 м2 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 м2 голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 3. Об избрании членов счетной комиссии общего собрания с предоставлением им права подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тверская область, Калининский район, д. Кривцово, ул. Удачная, дом 1. Об утверждении порядка подсчета голосов собственников на общем собрании.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» -1514,5 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -0 голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 4. Об утверждении порядка подсчета голосов собственников на общем собрании.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» -1514,5 голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -0 голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 5. Об определении места хранения материалов общего собрания.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» -1514,5 голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -0 голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 6. Об утверждении порядка уведомления собственников многоквартирного дома по адресу: Тверская область, Калининский район, д. Кривцово, ул. Удачная, дом 1 о проводимых общих собраниях собственников.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 1514,5 голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -0 голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

ИНФОРМАЦИОННО:

Вопрос 7. Информационное сообщение об утверждении порядка определения размера ежемесячной платы за оказываемые услуги по вывозу твердых бытовых отходов и крупногабаритных отходов, образующихся в результате жизнедеятельности жителей, проживающих по адресу: Тверская область, Калининский район, д. Кривцово, ул. Удачная, дом 1.

Вопрос 8. Информационное сообщение по вопросу о возмещении собственниками жилых помещений расходов ООО «Удача Юго-Запад» и ООО УК «Удача», возникающих при производстве и поставке тепловой энергии по адресу: Тверская область, Калининский район, д. Кривцово, ул. Удачная, дом 1. Голосование по данному вопросу не проводится.


Вопрос 9. Информационное сообщение по вопросу о включении домофонов. Выдача ключей от дверей в подъезды.

Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование


Местом (адресом) хранения протокола общего собрания и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование определить помещение по адресу г. Тверь, ул. Московская, д. 1, оф. 39.

Подписи:

Председательствующий на общем собрании:

 _____ (дата проставления подписи)

Секретарь общего собрания:

 _____ (дата проставления подписи)

Лица, проводившие подсчет голосов:



_____ (дата проставления подписи)