

# ПРОТОКОЛ

об итогах общего собрания собственников жилья  
в коттеджном поселке «Удача Юго-Запад»

от «17» апреля 2018 года

**Место проведения собрания:**

Тверская область, Калининский район, Никулинское с/п, дер. Кривцово.

**Форма проведения собрания:**

Очно-заочная

Дата проведения: «07» апреля 2018

Время начала регистрации участников: 12 ч. 00 мин.

Время окончания регистрации участников: 12 ч. 15 мин.

## ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Об избрании Председателя и Секретаря собрания.
2. Об избрании счетной комиссии в количестве 2 (двух) человек.
3. Об утверждении финансового отчета о деятельности ООО УК «Удача» по управлению помещениями(домами) в коттеджном поселке «Удача Юго-Запад» за 2017 год.
4. О снижении ставки «содержание дома» для помещений (домов) № 1, № 3, № 5, по ул. Летняя до 8,00 рублей за 1 м.кв.
5. Об определении способа доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях
6. Об определении мест хранения материалов общих собраний.

По вопросу наличия кворума Общего собрания собственников выступил инициатор собрания: директор ООО УК «Удача» Поляков Сергей Алексеевич

**Инициатор объявил результаты регистрации участников Общего собрания:**

1. На дату проведения собрания всего 163 собственника. Общая полезная площадь 16490,6 м.кв. (100% голосов).
2. На общем собрании присутствует 38 собственников (4091 м.кв.) и их законных представителей с правом голосования по всем вопросам повестки общего собрания, что составляет 24 % голосов от общего количества.

**Вывод:**

Собрание не является правомочным, так как имеется менее 50% от общего количества голосов. Кворум для проведения общего собрания **ОТСУТСТВУЕТ**. Общее собрание собственников не имеет правомочий для принятия решений по вопросам повестки дня.

Инициатор:



*Поляков С.А.* 17.04.2018